

Sorgen Sie vor!



Gebäude- versicherungen

Hinweise und Empfehlungen
zu Gebäudeversicherungen

Seit 20 Jahren Ihr Partner für Ihre Sicherheit
Top Line Immobilien GmbH

Planen Sie auch Sicherheit



Hausbauer und Hausbesitzer brauchen eine Wohngebäudeversicherung. Denn ein Haus kann abbrennen oder durch Sturm oder auslaufendes Leitungswasser schwer beschädigt werden. Den Eigentümer des Hauses können solche Schäden finanziell ruinieren.

➤ Während des Rohbaus

Bauherren-Haftpflichtversicherung

Sollten auf Ihrem Grundstück Personen zu Schaden kommen oder Baumaterial durch Sturm ein Auto beschädigen, so sind Sie vor den Schadenansprüchen geschützt.

Bauleistungsversicherung

Durch diese sichern Sie Ihr Bauprojekt vor Schäden durch höhere Gewalt ab, wie z. B. Hochwasser oder Sturm. Sie tritt auch bei Vandalismus und Diebstahl oder Materialfehlern ein.

Bauhelferversicherung

Die Bau-Berufsgenossenschaft zahlt für freiwillige Helfer im Schadensfall häufig zu wenig.

Deshalb ist es ratsam Ihre Helfer über eine zusätzlich Unfallversicherung und damit auch sich selbst vor Schadenansprüchen zu schützen.

Feuerrohbauversicherung

Während der Bauphase kommt diese für Schäden auf, die durch Feuer (Brand, Blitzschlag, Explosion) entstehen. Sie ist ein kostenfreier Schutz in der Wohngebäudeversicherung.

➤ Nach der Fertigstellung

Gebäudeversicherung

Nach Beendigung der Bauphase und Hausübergabe erlöschen die vorgenannten Versicherungen und werden durch die Wohngebäudeversicherung ersetzt.

Diese kommt für unten stehende Schäden auf und ist gerade bei großer Zerstörung wichtig, denn Sie leistet finanzielle Hilfe bei der Wiederherstellung des Gebäudes.

Feuer

Brand, Blitzschlag, Überspannung, Explosion, Implosion, Verpuffung, Ruß, Seng- und Schmorschäden

Sturm und Hagel

Beschädigungen an Dachziegeln durch Hagel oder ein abgedecktes Dach durch einen Sturm.

Leitungswasserversicherung

Nässeschäden, Bruch- und Frostschäden an Leitungswasser- und Heizungsrohre sowie an Wärmepumpen

Elementarschäden

Überschwemmung, witterungsbedingter Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung durch Hohlräume, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch

Weitere Leistungen wären beispielsweise:

- Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten
- Hotelkosten
- Rückreisekosten aus dem Urlaub
- Beteiligung an den Kosten eines Sachverständigenverfahrens
- Mehrkosten durch Technologiefortschritt
- Mehrkosten durch Preissteigerung



Nutzen Sie unseren Komplettservice von der Beratung bis zur Hilfe im Schadensfall. Für alles einen Ansprechpartner.

Ihre Checkliste

➤ Während des Rohbaus

- Bauherren-Haftpflichtversicherung
- Bauleistungsversicherung
- Feuerrohbauversicherung

➤ Nach der Fertigstellung

- Gebäudeversicherung
(deckt unter anderem folgende Punkte ab)
 - Feuer
 - Sturm- und Hagel
 - Leitungswasserversicherung
 - Elementarschäden

Ihr Partner für Versicherungsfragen rund ums Bauen

Top Line Immobilien GmbH

Geschäftsführer Thomas Pahle
Neue Straße 43, D-79588 Istein

Telefon +49 7628 - 919 106

Fax +49 7628 - 919 108

kontakt@topline-pahle.de

www.topline-finanz.de
